附件1

**监理与咨询行业短视频征集活动**

**作品选题参考**

活动有关作品选题包括但不限于以下内容：

| **序号** | **类 别** | **选题内容** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 党建引领 | 党建+项目/党史、党纪等知识点 |
| 2 | 齐鲁建造 | 山东建筑业公共品牌“齐鲁建造”相关要点 |
| 3 | 全过程工程咨询服务 | 房屋建筑和市政基础设施项目工程建设全过程咨询服务合同（示范文本） |
| 全过程工程咨询服务管理标准 |
| 工程项目数字化管理 |
| 工程项目信息化应用 |
| 4 | 项目建议书 | 项目立项管理的知识要点 |
| 可行性研究报告的知识要点 |
| 5 | 可行性研究 | 项目总体实施方案 |
| 给水、排水、供电、电信工程规划 |
| 项目管理目标分析 |
| 项目实施环境分析 |
| 6 | 勘察 | 工程测量实施要点 |
| 水文地质勘察要点 |
| 工程地质勘察要点 |
| 岩土工程设计及工程检测活动 |
| 勘察工具使用要点 |
| 7 | 设计 | 工程设计要点 |
| 工程设计软件运用 |
| 8 | 施工 | 建筑工程施工资料的管理工作要点 |
| 建筑工程施工测量控制要点 |
| 项目目标的动态控制 |
| 风险和风险管理 |
| 建设工程项目采购的模式 |

| 9 | 监理 | 监理规划和实施细则 |
| --- | --- | --- |
| 建设工程投资控制 |
| 建设工程质量控制 |
| 建设工程进度控制 |
| 建设工程合同管理 |
| 建设工程信息管理 |
| 建设工程安全管理 |
| 建设工程组织协调 |
| 10 | 造价 | 工程造价管理 |
| 建设工程经济 |
| 工程项目投融资 |
| 工程建设全过程造价管理 |
| 建设工程计价 |
| 造价预测（投资估算、设计概算、施工图预算） |
| 合同价款管理 |
| 竣工决算编制 |
| 建设工程计量 |
| 11 | 招标与投标 | 资格预审注意事项 |
| 招标、投标文件制作要点 |
| 开标、评标、定标注意事项 |
| 合同签订及后续服务规范 |
| 国标《招标代理服务规范》知识点解读 |
| 《招标投标领域公平竞争审查规则》知识点解读 |
| 《山东省房屋建筑和市政基础设施工程招标代理机构信用评价办法》知识点解读 |
| 《国务院办公厅关于创新完善体制机制推动招标投标市场规范健康发展的意见》知识点解读 |
| 12 | 竣工验收 | 建设工程竣工验收要点 |
| 项目竣工结算 |
| 项目竣工移交 |
| 项目竣工决算 |

| 13 | 物业资产管理 | 项目资金管理 |
| --- | --- | --- |
| 运营人员的管理和培训 |
| 用户沟通和服务管理 |
| 14 | 物业运行管理 | 建筑物的操作、维护、改善、更新 |
| 工程设备和设施的维护管理 |
| 技术创新和管理理念的引入 |
| 15 | 法律法规 | 建筑法、安全生产法、招标投标法、政府采购法、民法典、合同法、价格法等 |
| 建设工程质量管理条例、建设工程安全生产管理条例、招标投标法实施条例、政府采购法实施条例等 |
| 工程建设中的法律风险警示 |
| 16 | 真题讲解 | 注册监理工程师等建工类证书考试内容 |
| 17 | 风采展示 | 项目、项目部、负责人及工作人员风采展示等 |